



Datum : dinsdag 2 oktober 2019
Locatie: gemeenschapshuis De Stip
Duur : 19.30 – 21.00 uur

Gastheer

Wethouder Paul Sanders (waterbeheer)

Presentatie

Victor Dinjens | beleidsmedewerker Waterbeheer Afdeling Ruimte

Verder aanwezig voor de beantwoording van vragen

Projectleider Bas Sniijders (geotechnisch adviesbureau Crux BV) en Roger Feller (adviesbureau Kragten)

Aanwezig in de zaal

Ca. 40 belangstellenden

Gespreksleiding

Myriam Cuypers-Ploem | sr communicatieadviseur gemeente Meerssen

Verslag

Team Communicatie

WELKOM & INTRODUCTIE

Wethouder Paul Sanders heet de aanwezigen welkom en geeft een korte toelichting op het doel van deze avond: de gemeente wil direct aanwonenden informeren over de aanleiding voor en uitvoering van dit project en in goed overleg met betrokkenen proberen om hinder zoveel mogelijk te voorkomen.

PRESENTATIE

Beleidsmedewerker waterbeheer Victor Dinjens geeft een presentatie over de werkzaamheden. Vervolgens is er gelegenheid tot het stellen van vragen.

VRAGENRONDE

Vraag 1: Een belangrijk deel van Meerssen-Centrum gaat op de schop en er komen omleidingsroutes. Zorgt de gemeente voor goede bewegwijzering? **Antwoord:** Daar zorgen we voor. Dat gebeurt in goed overleg met een vertegenwoordiging van plaatselijke ondernemers/bewoners.

Vraag 2: Kunt u proberen het centrum zo toegankelijk mogelijk te houden? **Antwoord:** in fase 1 (renovatie overkluizing Watervalderbeek) is op sommige momenten (bijvoorbeeld bij het installeren van de pompinstallatie met een

telescoopkraan, of tijdens het storten van de betonvloer met betonmixers) op bepaalde punten korte tijd geen gemotoriseerd verkeer mogelijk. Voetgangers en fietsers kunnen altijd door. We houden dit soort maatregelen zo kort mogelijk. En we bekijken elke dag opnieuw hoe we de overlast zo klein mogelijk kunnen houden. Als de apparatuur staat en we zien dat er ruimte is om de weg open te houden, dan doen we dat.

In fase 2 (ondergrondse verlegging Watervalderbeek via Stationstraat) start het werk ongeveer ter hoogte van Mestrini. Van daaruit werken we in vakken. Als één vak klaar is, gaat dit dicht en maken we een volgend vak open. Zo werken we vanaf Mestrini naar boven richting Beekstraat. Hierdoor wordt de bereikbaarheid voor de woningen in de Stationstraat zoveel mogelijk gewaarborgd. De parkeergarage blijft bereikbaar. Vanaf Mestrini komt er een omleiding voor doorgaand verkeer. Ten zuiden van Mestrini zijn er geen werkzaamheden. Wat betreft Arriva-bussen gaan we kijken wat de beste omleidingsroutes zijn.

Vraag 3: Er is al eerder aan de overkluizing gewerkt. Waarom heeft u toen niet ingegrepen? **Antwoord:** Het thans voorliggende probleem is pas op 6 september geconstateerd. Uit oogpunt van veiligheid bleek onmiddellijke renovatie van de overkluizing nodig en een gedeeltelijke verlegging van het ondergrondse beekverloop. Het gemeentebestuur wil de werkzaamheden afronden vóór het seizoen van (mogelijk) extreme neerslag.

Vraag 4: Er is dus sprake van een noodsituatie? **Antwoord:** Ja, we moeten nu handelen. Op 7 oktober starten de eerste (voorbereidende) werkzaamheden. Veiligheid gaat voor alles.

Vraag 5: Hoe hard is het geluid van de pompen? Is het zo hard als een vliegtuig of als een auto? **Antwoord:** De omleiding van de reguliere waterafvoer van de Watervalderbeek gebeurt met een elektrische pomp. Bij extreme neerslag schakelen de dieselpompen bij. Overdag zal er minder te horen zijn dan 's nachts, en dit is ook afhankelijk van waar je bent (bijvoorbeeld huiskamer of slaapkamer), de weerkaatsing van gebouwen en dergelijke.

Vraag 6: Het gedeelte Beekstraat/Gasthuisstraat gaat in januari een aantal weken dicht. Kunt u zeggen hoelang dit gaat duren? **Antwoord:** Afhankelijk van de weersomstandigheden is de verwachting tot nu toe ca. vier weken. Dit is het kleinste stukje, maar ook het moeilijkste omdat hier veel kabels en leidingen liggen.

Vraag 7: Welke panden worden voorzien van een nulmeting? **Antwoord:** In fase 1 (herstel overkluizing) doen de opname-experts van Hanselman Groep vooropnamen bij de aan de overkluizing grenzende panden. In fase 2 (verlegging ondergrondse Watervalderbeek via de Gasthuisstraat-Beekstraat-Stationstraat) komen de panden langs deze route aan de beurt. Bewoners / pand eigenaren dienen hiertoe toestemming te verlenen.

Vraag 8: U gaat de overkluizing herstellen en de Watervalderbeek gedeeltelijk verleggen. Zorgt dit ervoor dat straks bij sterke regenval meer water wordt afgevoerd? **Antwoord:** Nee, de bestaande afvoercapaciteit blijft hetzelfde. Dit project staat los van het project Water in Balans.

Vraag 9: Ik woon in de Gasthuisstraat. Wordt daar ook aan de ondergrondse overkluizing van de Watervalderbeek gewerkt? Nee, er wordt niet in de Gasthuisstraat gewerkt.

Vraag 10: Ik heb water in de kelder. Kan het zijn dat de overkluizing op deze locatie ook in slechte staat verkeert? **Antwoord:** het kan zijn dat de overkluizing niet voor 100% waterdicht is. Maar een pandeigenaar moet er zelf voor zorgen dat de kelder waterdicht is en blijft. De gemeente zal bekijken of onderhoud noodzakelijk is. Dit geeft overigens geen 100% zekerheid op een droge kelder. Het kan ook zijn dat er sprake is van 'hangwater'. Dit ontstaat als regenwater door een slecht doorlatende bodem niet snel genoeg naar het grondwater kan zakken, en daardoor zijn weg vindt naar de kelder. Renovatie van de overkluizing kan er dan zelfs voor zorgen dat de kelder nog natter wordt (doordat een 100% waterdichte overkluizing niet meer werkt als drainage).

Vraag 11: Is het mogelijk om de noodzakelijke maatregelen te nemen zonder de Stationstraat op te breken?. **Antwoord:** Nee, dat is niet mogelijk. Na de renovatie wordt de herstelde overkluizing nauwer, waardoor de afvoer minder wordt terwijl de toevoer hetzelfde blijft. Om deze reden komt er een nieuwe ondergrondse aftakking via de Stationstraat. Het water wordt in zowel de huidige als de nieuwe situatie afgevoerd naar (deels) de Geul en (deels) de Prosdij-vijver (vissen hebben vers water nodig).

Vraag 12: Komt er een duidelijk aanspreekpunt voor dit project? **Antwoord:** omgevingsmanager Maarten Beks is aanspreekpunt voor vragen van ondernemers en bewoners. E-mail: ipbb.beks@outlook.com. Telefoon: 06-52640722.

Vraag 13: De gemeente vraagt of alle aanwezigen door team Communicatie (met behulp van de e-mailadressen op de presentielijst) geabonneerd mogen worden op de wekelijkse nieuwsbrief. Op die manier krijgt iedereen wekelijks actuele informatie en bekendmakingen over dit project in de mailbox. **Antwoord:** Hiertegen heeft niemand bezwaar.

Vraag 14: Er zijn ook mensen die geen internet hebben. Hoe worden zij geïnformeerd? **Antwoord:** Actuele informatie over dit project wordt kort vermeld bij Nieuws in het Kort op de wekelijkse gemeentepagina in de Geulbode. Naar aanleiding hiervan kunnen mensen zonder internet team Communicatie vragen om de volledige informatie per post toe te zenden.

VERDERE INFORMATIE

Volgende informatieavond: medio november.

**Inmiddels hebben meerdere informatiebijeenkomsten plaatsgevonden*

- 1 oktober: ondernemers Meerssen-Centrum
- 2 oktober: bewoners Meerssen-Centrum en belangstellenden

Medio november komt er weer een informatieavond voor belanghebbenden en belangstellenden (stand van zaken en verdere werkzaamheden).

Wij houden u voortdurend op de hoogte via:

- projectpagina en nieuws op www.meerssen.nl (miv 4 oktober)
- digitale nieuwsbrief (informatie, nieuws en bekendmakingen automatisch per mail) -> aanmelden via www.meerssen.nl
- ondernemersbrieven/nieuwsbrieven (waar nodig in de brievenbus)
- social media gemeente
- gemeentepagina geulbode
- omgevingsmanager Maarten Beks, tel. 06 - 52640722.
E-mail: ipbb@outlook.com.

Omgevingsmanager Maarten Beks door de gemeente ingehuurd als centraal aanspreekpunt voor vragen van inwoners en ondernemers (voor dringende gevallen 24 uurs bereikbaarheid). Hij zorgt voor afhandeling en terugkoppeling.

AFSLUITING

Wethouder Paul Sanders dankt iedereen voor de komst en sluit de vergadering.